

Anexa nr.1 la HCL nr. 24. / 29.08.2016

ROMANIA

CONSILIUL LOCAL LUNGEȘTI

COM. LUNGEȘTI

JUD VALCEA

Tel/fax : 0250 830.502

Email : primar_lungesti@yahoo.com

STUDIU DE OPORTUNITATE

PRIVIND DELEGAREA GESTIUNII
SERVICIULUI DE ALIMENTARE
CU APA SI DE CANALIZARE DIN
COMUNA LUNGEȘTI , JUD.
VALCEA CATRE OPERATORUL
S.C. APAVIL S.R.L.

PRIMAR : COSTEA TIBERIU

CUPRINS :

1. Denumirea studiului,
2. Legislatie ,
3. Sistemul de alimentare cu apa potabila , date tehnice :
 - 3.1.1 Caracteristici le retelei de apa ,
 - 3.1.2 Inventarul statiilor de pompare ,repompare si a statiilor de pompare hidrofor amplasate pe reseaua de distributie a apei ,
 - 3.1.3 Inventarul hidrantilor .
4. Descrierea sistemului de canalizare in localitatea Dragoesti,
 - 4.1.1 Caracteristicile retelei de transport a apelor uzate ,
 - 4.1.2 Epurarea apelor uzate :
 - 4.1.2.1 . Componentele statiei de epurare a apei uzate /statiilor de pompare :
 - Componentele statiei de epurare treapta mecanica ,
 - Componentele statiei de epurare treapta biologica ,
 - Componenta statiilor de pompare apa uzata .
5. Motivele de ordin financiar , social , care justifica delegarea gestiunii,
 - 5.1 Motivele de ordin financiar ,
 - 5.2 Motivele de ordin social ,
 - 5.3 Motivele pentru protectia mediului ,
6. Aspecte institutionale .
7. Fundamentarea delegarii gestiunii .
8. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara de utilitati publice pentru serviciul de alimentare cu apa si de canalizare (ADI).
9. Operatorul .
10. Delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare ,
11. Contractul de delegare a gestiunii .
12. Asociatia .
13. Operatorul SC APAVIL SA .
14. Modalitatea de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si canalizare .
- 15 . Concluzii.

**STUDIU DE OPORTUNITATE PRIVIND DELEGAREA GESTIUNII
SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE
DIN COMUNA LUNGESTI, JUD. VALCEA CATRE
OPERATORUL S.C. APAVIL S.R.L.**

1. Denumirea studiului:

STUDIU DE OPORTUNITATE privind delegarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și concesionarea sistemelor publice de apă și de canalizare către operatorul S.C. APAVIL S.R.L.

1.1. Elaborator : UAT LUNGESTI

1.2. Autoritatea contractantă : UAT LUNGESTI. Scopul prezentului studiu are ca scop stabilirea soluției privind delegarea gestiunii serviciilor publice de apă și canalizare din comuna prin delegare directă operatorului S.C. APAVIL S.A.

2. LEGISLATIE

Cadrul legal Acest studiu este realizat în conformitate cu prevederile legale cuprinse în:

2.1. Legislație primară

- a) Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare aduse prin OUG nr. 13/2008 - lege generală;
- e) Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare aduse prin OUG nr. 13/2008 - lege specială;
- f) Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind societățile comerciale;
- g) Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005;

2.2. Legislația secundară

- a) Hotărârea Guvernului nr. 671/2007 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC);
- b) Hotărârea Guvernului nr. 745/2007 pentru aprobarea Regulamentului privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
- c) Ordinul ANRSC nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- d) Ordinul ANRSC nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

e) Ordinul ANRSC nr.89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

f) Ordinul ANRSC nr.90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare; g) Ordinul ANRSC nr. 102/2007 privind aprobarea Regulamentului de constatare, notificare și sancționare a abaterilor de la reglementările emise în domeniul de activitate al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală (ANRSC).

3. Sistemul de alientare cu apa potabila date tehnice.

3.1.1. Caracteristicile rețelei de apa potabila :

Nr. crt	Tronson	Material diam. ext gros.	Debitul nominal	Lungime	Presiune nominala	Tip hidrant dimensiune	Adancime medie
1	Drum Zootehnic	PEID Pn 10 125x7,4 mm	15,6 l/s	215 -31 m	6 bar	Ingropat Dn 80 mm	-1,2m pe ax
2	Drum judetean DJ 678	PEID Pn 10 125x7,4 mm	11,3 l/s	5491 + 368 m	6 bar	Ingropat Dn 80 mm	-1,2m pe ax
3	Drum judetean 678C Buchumeni - str. Cot.	PEID Pn 10 125x7,4 mm	2,81 l/s	1718 m	6 bar	Ingropat Dn 80 mm	-1,2m pe ax
4	Sat Geamana : Drum comunal DC 45	PEID Pn 10 125x 7,4mm	4,91 l/s	1574 m	6 bar	Ingropat Dn 80 mm	-1,2m pe ax

3.1.3. Inventarul stațiilor de pompare, repompare și a stațiilor de pompare hidrofor amplasate pe rețeaua de distribuție a apei :

Nr. crt	Grad de asigurare	Tip Pompa	Debit nominal	Înălțime de pompare	Putere electrica	Randament	Înălțime de pompare	Ultimul RK
1	IP 55	Wilo -Helix V2206-3-16 E/400-50)	16 l/s	60 m	7,5 kw	0,9	2905 rot/min	Nu este cazul
2	IP 55	Wilo -Helix V2206-3-16 E/400-50)	14,1 l/s	65 m	7,5 kw	0,9	2905 rot/min	Nu este cazul
3	IP 55	Pompa sumersibila multietajata Wilo-SubTW1 6.30-03	8,5 l/s	20m	3 kw	0,76	2850 rot/min	Nu este cazul
4.	IP 55	Pompa clor Pentar Multinox XC -120-48 M	110 l/min	45 m	1,1Kw	0,9	2850 rot/min	Nu este cazul
		SPA l : Pompa V1606 16/5/400-50, p = 16 bar	4,91 l/s	20 m	4kw	0,85	2850 rot/min	Nu este cazul

3.1.4. Inventarul hidranților și conductelor componente ale rețelei de distribuție a apei potabile:

Nr.crt. AMPLASAMENT

1. 2 buc / Str. Zootehnice

2. 36 buc DJ 678
3. 12 buc Str. Cot. Buciumeni
4. 9 buc Str. Geamana - DC 45

4. Sistemul de canalizare si epurare ape uzate, date tehnice.

4.1.1. Caracteristicile rețelei de transport a apelor uzate

Nr crt	Denumire tronson	Material	Panta drum	Lungime	Sectiune	Pozitia caminelor	
1	Zona 1 – Sat Dragoesti	PVC Sn 8	Usoara : 0,2%, Nord -Sud	4460 m	D = 400	93	-
2	Zona 2 – Sat Buciumeni	PVC Sn 8 PEID Pn 6	Usoara : 0,45 % nord - sud	1818 m	D = 400 D = 110	102	-
3	Zona 3 – Sat Geamana	PVC Sn8	Mare : 1 % , est-vest.	1573 m	D = 400	58	1

Lungimea totala = 7851 m

4.1.2 Epurarea apelor uzate.

4.1.2.1. Componentele a stației de epurare a apei uzate/stațiilor de pompare sunt următoarele:

Componentele stației de epurare treapta mecanică

Nr. crt.	Gratar		Site		Deznisipator		Debit separator grasimi	Decantor	
	Tip	Debit	Dimens	Capacitate	Tip	Debit		Tip	Debit
1	Actionare manuala cu glisant	Q max.: 400 mc / zi	8mm , Volum retinut : Vn = 0,201 mc zi	30 000 litrii Vn = 0019 mc zi	Cu ultraviolete, tip Biocom	380 mc zi	0,035 mc zi	Beton armat monolit	380 mc zi

Componentele stației de epurare treapta biologica :

Nr. crt	Aerare	Decantor		Dezinfectator		Fermator namol		Deshidurator	
	Debit	Tip	Volum	Metoda	Debit apa	Anaeroba	Aeroba volum	Tip	Volum
1.	5,36 mc / h		56 mc	Sterilizare cu ultraviolete	380 mc zi	40 mc	300 mc	Gravitatie in saci de nisip	85 l

Componenta statiilor de pompare apa uzata ,

1 SPAU 1: pompa (1A + 1R) tip G1 50/2/152C 155 , cu Q = 5l/s , H = 8mCA, P = 1,9 KW

2. SPAU 2 : pompa (1A – 1R) tip GT 50/2/152C .155 , cu $Q = 3l/s$, $H = 16mCA$, $P = 1.9 KW$

3. SPAU3 : pompa (1A – 1R) tip VT65/2/152C.346 , cu $Q = 10l/s$, $H = 8mCA$, $P = 2.6 Kw$.

5. Motivele de ordin economico-financiar, social și de mediu, care justifică delegarea gestiunii

Principalul obiectiv al strategiei locale pentru dezvoltarea sectoarelor de apă și apă uzată este asigurarea conformării cu cerințele legislației naționale și europene în cadrul perioadelor de tranziție agreeate de România și UE pentru sectorul de mediu:

Obiectivul 1 – Implementarea Directivei UE 91/271/CEE (transpusă în legislația națională prin NTPA 011/2002) cu privire la colectarea și epurarea apelor uzate din județul Valcea și evitarea descărcării apelor uzate neepurate în receptorii naturali;

Obiectivul 2 – Conformarea cu cerințele Directivei UE 98/83/EC cu privire la calitatea apei destinate consumului uman transpusă în legislația națională prin Legea apei potabile nr. 458/2002 amendată prin Legea 311/2004;

Obiectivele specifice vizează reabilitarea și extinderea infrastructurii în domeniul apei și apei uzate, cu privire la:

- îmbunătățirea calității apei potabile și protejarea sănătății publice;
- protejarea mediului, în particular, a calității apei în cursurile de apă și a apei subterane;
- maximizarea numărului de locuitori conectați la sistemul public de alimentare cu apă;
- extinderea serviciului de colectare a apelor uzate;
- îmbunătățirea standardelor serviciilor și creșterea siguranței în funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;
- optimizarea rețelei de distribuție și a sistemului de colectare și epurare a apelor uzate;
- asigurarea economiei de energie și reducerea costurilor generale de operare;
- definirea unui program de investiție pe termen lung în sectorul de apă și apă uzată;

5.1. Motivare de ordin economic-financiar

În mod evident că prin concesionarea către un operator a serviciilor publice de apă - canal este cea mai potrivită strategie pentru scopul urmărit și anume obținerea celui mai bun raport calitate/cost și realizarea indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate la utilizatori (indicatori de ieșire) la nivelele de calitate și la termenele stabilite de legislația în vigoare.

În particular, pe lângă impactul favorabil asupra economiei locale, avantajele economico-financiare ale creării unui operator rezidă în:

Realizarea unei economii de scală (parc limitat de utilaje pentru deservirea întregii zone, stocuri generale mici, putere de negociere cu furnizorii mai mare, etc.)

Diminuarea costurilor fixe față de situația actuală, aceasta fiind rezultatul economiei de scală

Asigurarea unui flux de lichidități corespunzător, prin aportul membrilor A.D.I.

Delegarea serviciilor de distribuție de apă și canalizare va asigura preluarea de către Operator a unei părți importante a sarcinii finanțării infrastructurii aferente sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare, atât din punct de vedere investițional, cât și din punct de vedere operațional.

De asemenea, delegarea gestiunii către Operator este motivată ca fiind cel mai potrivit instrument juridic prin care comunele se vor putea degreva de sarcinile administrării serviciilor publice ce fac obiectul prezentului Studiu de Oportunitate, dându-l spre administrare unei entități cu un management performant.

5.2. Motivare de ordin social

Din punct de vedere social, concesionarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare din comunele participante la această construcție instituțională, va conduce la asigurarea unor servicii eficiente de alimentare cu apă potabilă și de colectare a apelor de canalizare și implicit la îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor din aceste zone și din împrejurimi (asigurarea necesarului de apă la consumatorii casnici, atât din punct de vedere cantitativ, cât și calitativ, 24 ore pe zi, colectarea controlată a apelor uzate menajere).

În particular, pe lângă impactul favorabil asupra economiei locale, avantajele sociale ale creării unui operator rezidă în:

- Asigurarea apei potabile la standarde de calitate conform directivelor UE, în termenele negociate de România
- Asigurarea furnizării de servicii de calitate (disponibilitate de apă potabilă 24 de ore din 24, la toți consumatorii)
- Racordarea la sistemele publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare a acelor zone care în prezent nu sunt deservite
 - Creșterea calității cadrului de viață și a atractivității zonei, implicit crearea potențială a unor locuri de muncă;

5.3. Motivate pentru protecția mediului

Din punct de vedere al protecției mediului, concesionarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare comunitate participante la această construcție instituțională va avea efecte benefice în mod special asupra factorului uman, apelor freatice și solului din arealul acestei unități administrativ-teritoriale. Asigurarea unei ape de calitate și îmbunătățirea sistemului de canalizare, conduc la protejarea sănătății umane, în timp ce colectarea și transportul corespunzător al apelor de canalizare previn poluarea solului și a apelor freatice.

6. Aspecte instituționale

Consiliul local al comunei Dragoesti are competențe exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și coordonarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei, având totodată obligația de a crea condițiile pentru eficientizarea structurilor instituționale și a sistemelor aferente prestării serviciului la nivelul comunei.

Gestionarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență, precum și exercitarea atribuțiilor de administrare a bunurilor aparținând patrimoniului public sau privat ale unității administrativ-teritoriale aferente infrastructurii serviciului, este atribuția Consiliului Local al comunei Dragoesti.

7. Fundamentarea delegării gestiunii

Principalele avantaje ale operării serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare prin intermediul unei Asociații de dezvoltare Intercomunitare sunt următoarele:

- Furnizarea serviciilor prin sisteme integrate și cu un management mai profesionist duce în timp la reducerea risipei de apă, promovarea conservării resurselor, minimizarea investițiilor și protecția surselor de apă;
- Creșterea capacității de pregătire și implementare a proiectelor de investiții precum și a capacității de negociere a finanțării;
- Îmbunătățirea calității serviciilor furnizate, a relației cu clienții și a percepției acestora privind operatorii;
- Realizarea de economii de scară cu impact asupra eficientizării anumitor categorii de costuri: centralizarea activității de facturare și managementul financiar, etc.;
- Conducerea activității prin folosirea instrumentelor de management moderne și eficiente și reducerea implicării factorului politic în desfășurarea activității.

8. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare (ADI)

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare reprezintă structura de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat, înființată, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale, în limitele competențelor autorităților lor deliberative și executive și care are ca obiectiv înființarea, organizarea, reglementarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare pe raza de competență a unităților

administrativ-teritoriale membre, precum si realizarea in comun a unor proiecte de investitii publice de interes zonal sau regional destinate infiintarii, modernizarii si/sau dezvoltarii, dupa caz, a sistemelor de utilitati publice aferente acestor servicii. ADI va fi constituita din aceleasi unitati administrativ-teritoriale care vor delega managementul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare Operatorului. ADI se constituie, functioneaza si dobandeste personalitate juridica potrivit prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.246/2005. Aceasta exercita, pe seama si in numele unitatilor administrativ-teritoriale membre, dreptul de a delega gestiunea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare transferat in responsabilitatea asociatiilor, inclusiv dreptul de a concesiona bunurile apartinand domeniului public si/sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale membre care constituie infrastructura tehnico-edilitara aferenta serviciilor de utilitati publice. ADI va indeplini rolul de unic interlocutor pentru Operator, ca unic organism de dezbatere si coordonare, reprezentand interesele comune ale unitatilor administrativ-teritoriale membre privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, in special cu privire la:

- (i) Operatorul;
- (ii) strategia de dezvoltare a serviciului;
- (iii) politica tarifara;
- (iv) Contractul de Delegare a gestiunii serviciului.

In baza Statutului ADI, precum si a Actului Constitutiv al Operatorului, asociatii ADI, respectiv actionarii Operatorului, vor acorda Asociatiei anumite drepturi speciale in baza carora ADI va exercita un control direct si o influenta dominanta asupra deciziilor strategice si/sau semnificative ale Operatorului. Aceste drepturi speciale sunt urmatoarele:

- Sa propuna lista de persoane din randul carora Adunarea Generala a Operatorului are dreptul sa numeasca membrii Consiliului de Administratie;
- Sa propuna revocarea membrilor Consiliului de Administratie;
- Sa propuna introducerea unei actiuni in justitie impotriva membrilor Consiliului de Administratie pentru prejudiciile aduse societatii;
- Sa acorde avizul conform asupra regulamentului de organizare si functionare al Operatorului inainte de aprobarea acestuia de catre Consiliul de Administratie al acestuia;
- Sa acorde avizul conform asupra programului de activitate si strategiei propuse de Consiliul de Administratie al Operatorului inainte de aprobarea acestora de catre Adunarea Generala a OR;
- Sa acorde avizul conform asupra propunerii de infiintare de filiale, cu conditia ca obiectul principal de activitate al acestora sa nu il constituie captarea, tratarea si distributia apei (cod CAEN 3600) sau colectarea si epurarea apelor uzate (cod CAEN 3700);
- Sa acorde avizul conform asupra constituirii altor fonduri decat fondul de rezerva prevazut de legea societatilor comerciale si a celor prevazute in Contractul de Delegare, asupra destinatiei si cuantumului acestora, necesar pentru ca Adunarea Generala a Operatorului sa poata lua o hotarare in acest domeniu;
- Sa avizeze propunerile de modificare a Actului Constitutiv al Operatorului inainte de adoptarea lor;
- Sa fie informata, in aceeasi masura ca oricare actionar/asociat al Operatorului, despre activitatea acestuia.

9.Operatorul

Operatorul reprezinta societatea comerciala cu capital social integral al unitatilor administrativ-teritoriale membre ale unei ADI cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apa si de canalizare. Operatorul se infiinteaza in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in baza hotararilor adoptate de autoritatile deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale asociate in cadrul ADI, inclusiv prin modificarea actelor constitutive ale operatorilor existenti, subordonati autoritatilor administratiei publice locale. Operatorul asigura atat gestiunea propriu-zisa a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pe raza de competenta a unitatilor administrativ-teritoriale membre ale ADI, inclusiv administrarea, functionarea si exploatarea sistemelor de utilitati publice aferente acestora, cat si implementarea programelor de investitii

publice de interes zonal sau regional realizate în comun în cadrul ADI, destinate înființării, modernizării și sau, după caz, dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestor servicii/activități.

10. Delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare reprezintă modalitatea de organizare, funcționare și administrare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația în vigoare privind calitatea apei potabile și epurarea apelor uzate și în funcție de următoarele elemente: (i) nevoile comunității locale; (ii) mărimea, gradul de dezvoltare și particularitățile economico-sociale ale localităților; (iii) starea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare existente; (iv) posibilitățile locale de finanțare a exploatării și funcționării serviciului, respectiv a înființării ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente; (v) raportul cost-calitate optim pentru serviciul furnizat/prestat utilizatorilor.

Gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se organizează și se realizează prin următoarele modalități:

- a) **gestiune directă**, în cadrul căreia autoritățile deliberative și executive, în numele unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legii cu privire la furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv la administrarea, funcționarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestuia;
- b) **gestiune delegată**, în care autoritățile administrației publice locale de la nivelul unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea sistemelor de utilități publice aferente serviciului, respectiv dreptul și obligația de administrare și de exploatare a acestora, pe baza unui contract de delegare a gestiunii.

Stabilirea modalității de gestiune se face prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare reprezintă fundamentul organizării operaționale și instituționale a managementului serviciului și are drept scop:

- asigurarea unei relații echilibrate între Autoritățile Locale și Operator;
- concentrarea pe pregătirea, finanțarea și executarea planurilor de investiții, ca o bază pentru îmbunătățirea performanței serviciilor;
- reglementarea aspectelor cheie care conduc la o gestiune eficientă, dinamică și durabilă în sectorul de apă și canalizare, în special cu privire la: gestiunea bunurilor și un sistem de prevederi financiare; sistemul de ajustare a tarifelor; procesul de raportare și control.

11. Contractul de Delegare a gestiunii

Contractul de Delegare a gestiunii este un contract încheiat în formă scrisă, prin care ADI, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, care au calitatea de delegatar, atribuie, pe o perioadă determinată, unui operator licențiat, în calitate de delegat, care acționează pe risc și răspunderea sa, dreptul și obligația de a presta serviciul de alimentare cu apă și de canalizare sau, după caz, activități din componenta acestui serviciu, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului prestat, în schimbul unei redevențe, după caz.

Contractul de Delegare a gestiunii este asimilat actelor administrative și intra sub incidența prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Legii nr. 51/2006, Contractul de Delegare a gestiunii se aprobă prin hotărâri de atribuire adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre ale ADI cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare și se semnează de președinții ADI, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în baza mandatului acestora.

Contractul de Delegare a gestiunii constituie un angajament pe termen lung, conținând clauze minime și obligatorii prin care sunt stabilite drepturile și obligațiile specifice ale fiecărei părți cu privire la dezvoltarea programului de investiții și atingerea unor niveluri de performanță a serviciilor prestabilite. De

asemenea, Contractul de Delegare trebuie să fie însoțit în mod obligatoriu de următoarele anexe: (i) caietul de sarcini al serviciului; (ii) regulamentul serviciului; (iii) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului; (iv) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor menționate mai sus.

Durata unui Contract de Delegare a gestiunii nu poate fi mai mare de 49 de ani, la stabilirea acesteia luându-se în calcul durata necesară amortizării investițiilor în sarcina Operatorului. Durata contractului poate fi prelungită o singură dată pentru o perioadă care nu poate depăși jumătate din durata inițială, cu condiția ca durata totală să nu depășească 49 de ani.

Atribuirea directă a Contractului de Delegare a gestiunii se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative: Potrivit Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, Contractul de Delegare a gestiunii poate fi atribuit printr-una dintre procedurile de atribuire reglementate de lege, respectiv licitația publică deschisă sau negocierea directă, cu mențiunea că legea stabilește obligativitatea aplicării procedurii licitației deschise. De asemenea, legea prevede posibilitatea atribuirii în mod direct a Contractului de Delegare, în baza prevederilor art. 31¹ din Legea nr. 51/2006

a) unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, prin intermediul ADI, exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale Operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe: (criteriul controlului similar) (criteriul activității exclusive); b) Operatorul, în calitate de delegat, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale ADI;

Operatorului este exclusă, (criteriul capitalului public) c) capitalul social al Operatorului, este detinut în totalitate de una sau toate unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației; participarea capitalului privat la capitalul social al

12. Asociația:

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Valcea" este constituită ca persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică, pe o durată nedeterminată, începând cu data de _____, data înscrisurii sale în Registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la grefa Judecatoriei Rm. Valcea, conform Certificatului de înscrisur a persoanei juridice fără scop patrimonial nr. CIF 23764139. Sediul Asociației este în România, județul Valcea, (Centrul de Afaceri Flandra).

Asociația are ca scop reglementarea, înființarea, organizarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a proiectelor de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare aferente serviciului de apă și de canalizare.

Interesul comun care stă la baza constituirii Asociației este reprezentat de interesul general al locuitorilor de pe raza unităților administrativ-teritoriale din județul Valcea, membre ale Asociației, pentru îmbunătățirea calității serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile unor tarife care să respecte limitele de suportabilitate ale populației și principiul „poluatorul plătește”, atingerea și respectarea standardelor europene privind protecția mediului, creșterea capacității de atragere a fondurilor pentru finanțarea investițiilor necesare în infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și de crearea unui Operator profesionist care să funcționeze pe principii de eficiență.

13. Operatorul S.C. APAVIL SA.

Societatea a fost înființată începând cu data de _____

Sediul social al Societății este în România, județul Valcea, Loc. Rm. Valcea, str. Drumul câmpului nr. 15 A.

birou P17.

În scopul menținerii acestui Operator, care este capabil să asigure operarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe raza celor două unități administrativ-teritoriale, autoritățile locale din comunele membre au decis ca delegarea acestor servicii să se realizeze către acest operator, astfel încât să fie valorificată experiența dobândită de această societate comercială, precum și datorită faptului că acest operator detine

licenta Clasa ---- eliberata de catre A.N.R.S.C., care permite atribuirea Contractului de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

Delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare este justificata atat prin motive de ordin economico-financiar, cat si prin argumente sociale si de mediu - conform motivațiilor prezentate la punctul 4 din prezentul Studiu.

14. Modalitatea de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare

Atribuirea Contractului de Delegare a gestiunii serviciului se va face in mod direct, in baza hotararilor privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre S.C. **APAVIL SA** adoptate de autoritatile deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale membre ale Asociatiei "ADI VALCEA", cu respectarea legislației impuse la nivel comunitar si national.

Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare va cuprinde in mod obligatoriu 4 (patru) parti, respectiv:

(i) Dispozitiile Generale;

(ii) Dispozitii Speciale - Partea Comuna;

(iii) Dispozitii Speciale - Partea de Apa; (iv) Dispozitii Speciale - Partea de Canalizare,

in care se vor regasi clauze referitoare la: denumirea partilor contractante; obiectul contractului; durata contractului; drepturile si obligatiile partilor contractante; programul lucrarilor de investitii pentru modernizari, reabilitari, dezvoltari de capacitati; indicatorii de performanta privind calitatea si cantitatea serviciului, stabiliti prin caietul de sarcini si regulamentul serviciului, si modul de evaluare si cuantificare a acestora, conditii si garantii; tarifele practicate si procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora; modul de tarifiere si incasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate; nivelul redeventei sau al altor obligatii, dupa caz; raspunderea contractuala; forta majora; conditiile de redefinire a clauzelor contractuale; conditiile de restituire sau repartitie, dupa caz, a bunurilor, la incetarea din orice cauza a contractului de delegare a gestiunii, inclusiv a investitiilor realizate; mentinerea echilibrului contractual; conditiile de reziliere a contractului de delegare a gestiunii; administrarea patrimoniului public si privat preluat; structura fortei de munca si protectia sociala a acesteia; alte clauze convenite de parti, dupa caz.

De asemenea, Contractul de Delegare a gestiunii serviciului va fi insotit in mod obligatoriu de urmatoarele anexe: - caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului; regulamentul serviciului; inventarul bunurilor mobile si imobile, proprietate publica sau privata a unitatilor administrativ-teritoriale aferente serviciului; - procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor mentionate anterior.

Clauzele Contractului de Delegare a gestiunii serviciului trateaza in mod atent si obiectiv aspecte privind:

(i) cuantumul redeventei;

(ii) indicatorii de performanta ai serviciului;

(iii) preturile si tarifele aferente serviciului;

(iv) termenele si conditiile de aprobare a tarifelor de catre ADI;

(v) nivelul investitiilor care urmeaza sa fie realizate in perioada urmatoare.

Prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului S.C. **APAVIL SA** se angajeaza sa mentina cel putin limitele minime stabilite prin indicatorii financiari si manageriali ai serviciului. Calculul indicatorilor de performanta se va realiza pe baza formulelor stabilite prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului, iar obiectivele si tintele acestora sunt obligatorii pentru Operator, fiind prevazute in anexa la Contractul de Delegare.

O atentie deosebita va fi acordata preturilor si tarifelor practicate pentru prestarea/furnizarea serviciului. Astfel, la data intrarii in vigoare a Contractului de Delegare, Operatorul va aplica preturile si tarifele asa cum sunt reglementate prin Contractul de Delegare, care vor trebui sa aiba la baza principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor specifice serviciului, respectiv:

(i) costuri de operare;

(ii) costuri de intretinere si reparatii;

(iii) costuri financiare;

(iv) redeventa;

(v) realizarea de investitii si reparatii capital;

(vi) plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate;

(vii) profitul care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.

În Contractul de Delegare a gestiunii serviciului va fi stabilită o strategie de tarification care încorporează prevederile Hotărârii de Guvern nr. 246/2006 privind aprobarea Strategiei Naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice și care presupune stabilirea unor tarife care să aibă la bază principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților.

15. Concluzii.

Se apreciază că delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare asigură posibilitatea dezvoltării și modernizării sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, creează cadrul concurențial al activității și asigură participarea cetățenilor la îmbunătățirea activității serviciului.

Consiliul LOCAL AL Comunei **Lungești** recomandă delegarea gestiunii serviciului prin atribuire directă societății comerciale S.C. APAVIL SA, considerând că un operator regional reprezintă soluția optimă pentru obținerea celui mai bun raport calitate/cost pentru serviciile de apă și apă uzată furnizate, din următoarele motive:

- operatorul S.C. APAVIL SA are personal adecvat (numai personal calificat) pentru a presta servicii de calitate, iar pentru activitățile suplimentare ce se vor delega, se va avea în vedere încadrarea de personal cu calificare corespunzătoare.
- costurile fixe de exploatare ce pot fi repartizate pe un număr mic de clienți și menținerea implicit, unor tarife ce pot fi suportate de utilizatori: locuitorii comunei **LUNGEȘTI**.

Elaborator: UAT **LUNGEȘTI**

Președinte Sedință

LAUTARU BORCEA

Secretar

RĂDULESCU LAORA